



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich  
Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej (objętego PROW na lata 2007 – 2013)

## **ZATWIERDZAM**

Tomaszów Mazowiecki, dnia 20 grudnia 2011 roku

### **POSTĘPOWANIE O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO NA ROBOTY BUDOWLANE**

#### **PROWADZONE W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO**

o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655, z późn. zm.) - zwanej dalej „ustawą”

### **Budowa oczyszczalni ścieków na terenie wsi Zawada oraz kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Chorzęcin, Godaszewice, Zawada, Gm. Tomaszów Mazowiecki**

#### **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)**

**Nazwa Zamawiającego:** Gminny Zakład Komunalny  
**REGON:** 592201375  
**NIP:** 773 – 22 – 71 – 156  
**Miejscowość:** 97 – 200 Tomaszów Mazowiecki  
**Adres:** ul. Prez. I. Mościckiego 31/33  
**Strona internetowa:** [www.ug.tomaszow.maz.bip.cc](http://www.ug.tomaszow.maz.bip.cc)  
**Telefon/Faks:** 44 724 70 83  
**Godziny urzędowania:** pon. – ptk. 08:00 – 16:00



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich  
Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej (objętego PROW na lata 2007 – 2013)

**Wszelką korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy adresować:**

**Urząd Gminy w Tomaszowie Mazowieckim**

**ul. Prez. I. Mościckiego 31/33**

**97 – 200 Tomaszów Mazowiecki**

**znak postępowania: GZK .7038-52/11**

## **Rozdział 1. Tryb udzielenia zamówienia publicznego oraz miejsca, w których zostało zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu.**

1. Postępowanie o udzielanie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie **przetargu nieograniczonego**, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych oraz aktów wykonawczych do ustawy.

2. Miejsce publikacji ogłoszenia o przetargu:

- Biuletyn Zamówień Publicznych Nr 432686-2011 z dnia 20.12.2011 roku
- strona internetowa Zamawiającego - [www.ug.tomaszow.maz.bip.cc](http://www.ug.tomaszow.maz.bip.cc)
- tablica ogłoszeń w miejscu publicznie dostępnym w siedzibie Zamawiającego.

3. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

4. Zamówienia uzupełniające.

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.

5. Roboty dodatkowe (zamówienia dodatkowe).

Zamawiający przewiduje udzielenie robót dodatkowych (zamówień dodatkowych) do 20% wartości zamówienia podstawowego.

6. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

## **Rozdział 2. Opis przedmiotu zamówienia.**

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa oczyszczalni ścieków na terenie wsi Zawada oraz kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Chorzęcin, Godaszewice, Zawada, gm. Tomaszów Mazowiecki w dwóch etapach:



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich  
Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej (objętego PROW na lata 2007 – 2013)

- **Etap pierwszy obejmuje budowę oczyszczalni ścieków na terenie wsi Zawada wraz z rozruchem technologicznym;**
- **Etap drugi obejmuje budowę systemu kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Chorzęcin, Godaszewice, Zawada, Gm. Tomaszów Mazowiecki;**

CPV:

- 45232410-9 Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej
- 45232421-9 – 8 Roboty w zakresie oczyszczania ścieków;
- 45233242-3 Roboty budowlane w zakresie przepompowni ścieków;
- 45232424-0 Roboty budowlane w zakresie wylotów kanałów ściekowych;
- 45310000 -3 Roboty w zakresie instalacji elektrycznej;
- 45233222-1 Roboty w zakresie chodników
- 45233120-6 Roboty w zakresie budowy dróg

Jeżeli w dokumentacji projektowej dołączonej do niniejszej SIWZ jest wskazanie na konkretny produkt lub rodzaj technologii wykonania robót budowlanych należy przyjąć taki zapis jako podobny produkt o tożsamy parametrach tak samo jak podobną technologię.

Projekt jest współfinansowany z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013 w ramach działania 321 Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej.

## **2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają załączniki:**

*Załącznik Nr 1 do SIWZ specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych*

*Załącznik Nr 2 do SIWZ dokumentacja projektowa*

*Załącznik Nr 3 do SIWZ przedmiar robót*

oraz obmiary pobrane z natury (wizja terenowa Wykonawcy) na miejscu przyszłej budowy.

Załączony do SIWZ przedmiar robót jest dokumentem pomocniczym do skalkulowania ceny oferty i jej sporządzenia.

Zamawiający podkreśla, że przyjął zasadę wynagrodzenia ryczałtowego, w związku z czym przedmiar robót stanowiący podstawę sporządzenia kosztorysu ofertowego jest opracowaniem wtórnym w stosunku do projektu i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót. Zawarte w przedmiarze robót zestawienia mają jedynie zobrazować skalę robót budowlanych i pomóc wykonawcom w oszacowaniu kosztów realizacji



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich  
Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej (objętego PROW na lata 2007 – 2013)  
przedmiotu zamówienia.

Cena oferty musi zawierać wszystkie koszty związane z należytą realizacją przedmiotu zamówienia wynikające z dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, przedmiaru i obmiaru robót, wizji lokalnej na miejscu przyszłej budowy, jak również wszystkie pozostałe koszty, bez których nie można wykonać przedmiotowego zamówienia. Wykonawca musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które zmierzają do prawidłowego i należytego wykonania przedmiotu zamówienia oraz które mogą wpłynąć na cenę zamówienia.

**Cena zamówienia jest wynagrodzeniem ryczałtowym.**

Zamawiający oczekuje od Wykonawców bardzo szczegółowe sprawdzenie „w terenie” warunków wykonania zamówienia w celu zdobycia informacji, które mogą być konieczne do przygotowania prawidłowej oferty oraz podpisania umowy.

Koszty wynikające z ww. obowiązków, winny być uwzględnione przez wykonawcę w cenie ryczałtowej zadania.

**3. Wymagany okres gwarancji dla elementów przedmiotu zamówienia:**

Na wykonane roboty (materiały i robociznę) wynosi 36 miesięcy od dnia odebrania przez Zamawiającego robót budowlanych i podpisania (bez uwag) protokołu odbioru końcowego.

4. Wszystkie materiały użyte do realizacji niniejszego zamówienia muszą spełniać wymogi techniczne i jakościowe dla wyrobów budowlanych zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami), a w szczególności art. 4 i art. 5 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881 z późniejszymi zmianami).

5. Plac budowy urzędu wykonawca własnym kosztem i staraniem.

**Rozdział 3. Oferty częściowe.**

Zamawiający **nie dopuszcza** składanie ofert częściowych.

**Rozdział 4. Oferty wariantowe.**

Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert wariantowych.



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich  
Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej (objętego PROW na lata 2007 – 2013)

## **Rozdział 5. Termin wykonania zamówienia.**

1. Wykonanie pierwszego etapu przedmiotu zamówienia i zgłoszenie go do odbioru nastąpi nie później niż w **terminie do 30 czerwca 2013 roku.**
2. Wykonanie drugiego etapu przedmiotu zamówienia i zgłoszenie go do odbioru nastąpi nie później niż w **terminie do 30 czerwca 2014 roku.**

## **Rozdział 6. Informacja o podwykonawcach.**

Jeżeli Wykonawca zamierza powierzyć określoną część prac podwykonawcom zobowiązany jest wskazać w ofercie zakres tych prac.

## **Rozdział 7. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie.**

### **1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie (art. 23 ustawy Pzp):**

- 1) Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia;
- 2) Jeżeli oferta wspólna złożona przez dwóch lub więcej wykonawców zostanie wyłoniona w prowadzonym postępowaniu jako najkorzystniejsza przed podpisaniem umowy, zamawiający zażąda w wyznaczonym terminie złożenia umowy regulującej współpracę tych wykonawców, podpisanej przez wszystkich partnerów, przy czym termin na jaki została zawarta nie może być krótszy niż termin realizacji przedmiotu umowy z uwzględnieniem okresu udzielonej gwarancji i rękojmi;
- 3) Wykonawcy ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania;
- 4) zobowiązani są ustanowić Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia. Przyjmuje się, że pełnomocnictwo do podpisania oferty obejmuje pełnomocnictwo do poświadczenia za zgodność z oryginałem wszystkich dokumentów;
- 5) pełnomocnictwo musi wynikać z umowy lub z innej czynności prawnej, mieć formę pisemną; fakt ustanowienia Pełnomocnika musi wynikać z załączonych do oferty dokumentów, wszelka korespondencja prowadzona będzie z Pełnomocnikiem;

**Oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie winna zawierać wszystkie**



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich

Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej (objętego PROW na lata 2007 – 2013)

**dokumenty, oświadczenia i informacje wymienione w SIWZ z tym, że wymienione w rozdziale 11 muszą być składane przez każdego z wykonawców z osobna, a oświadczenie, o którym mowa w pkt. 2 rozdziału 10 podpisuje Pełnomocnik ustanowiony przez Konsorcjantów.**

## **Rozdział 8. Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.**

1. Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentów, o których mowa w rozdziale 11 pkt 2, 3 i 4 – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
- b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,

2. Dokumenty, o których mowa w pkt. 1 lit a) winny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Dokument, o którym mowa w pkt 1 lit b), powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

3. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 1, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, z zachowaniem terminów o których mowa w pkt 2.

4. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich  
Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej (objętego PROW na lata 2007 – 2013)  
kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, z wnioskiem o udzielenie  
niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.

## **Rozdział 9. Waluta, w jakiej będą prowadzone rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia publicznego.**

Wszelkie rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia dokonywane będą w złotych polskich [ PLN ].

## **Rozdział 10. Warunki udziału w postępowaniu, opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków oraz wykaz dokumentów i oświadczeń potwierdzających spełnienie tych warunków oraz że oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez zamawiającego.**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału określone w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy.

Warunki udziału w postępowaniu odnoszące się do:

- **posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia,**
- **dysonowania odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,**
- **sytuacji finansowej i ekonomicznej oraz, że oferowane dostawy, usługi i roboty budowlane odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego zostaną uznane przez Zamawiającego za spełnione, jeżeli Wykonawca:**

- 1) wykaże, iż w ciągu ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał roboty budowlane polegające na budowie co najmniej jednego systemu kanalizacji sanitarnej (grawitacyjno – ciśnieniowej) o łącznej długości min. 5.000,00 mb i jednej oczyszczalni ścieków o przepustowości średniej dobowej nie mniejszej niż 250 m<sup>3</sup>/d (Wykonawca winien podać wartość wykonanych robót, datę i miejsce realizacji oraz załączyć dokument potwierdzający, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone);
- 2) przedstawi wykaz osób które będą kierowały robotami budowlanymi wraz



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich

Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej (objętego PROW na lata 2007 – 2013)  
z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami oraz przedłożyć oświadczenie, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia zgodnie z ustawą Prawo budowlane, w tym w szczególności wyznaczy osoby pełniące następujące funkcje:

- a) Kierownik budowy – wyznaczona osoba powinna posiadać uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń oraz posiadać 5-cio letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu budowlanymi,
  - b) Kierownik robót sanitarnych - wyznaczona osoba powinna posiadać uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń oraz posiadać 3-letnie doświadczenie w kierowaniu robotami sanitarnymi,
  - c) Kierownik robót ogólnobudowlanych - wyznaczona osoba powinna posiadać uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń oraz posiadać 3-letnie doświadczenie w kierowaniu robotami ogólnobudowlanymi,
  - d) Kierownik robót elektrycznych - wyznaczona osoba powinna posiadać uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń oraz posiadać 3-letnie doświadczenie w kierowaniu robotami elektrycznymi,
  - e) Kierownik robót drogowych – wyznaczona osoba powinna posiadać uprawnienia do kierowania robotami drogowymi bez ograniczeń oraz posiadać 3-letnie doświadczenie w kierowaniu robotami drogowymi;
- 3) **przedłożyć opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 5.000.000,00 PLN (słownie: pięć milionów złotych). Do**





Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich  
Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej (objętego PROW na lata 2007 – 2013)  
polisy należy załączyć dowód opłacenia składki;

2. Ponadto, w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu wykonawca jest zobowiązany do złożenia oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu wg wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do SIWZ.

**Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana na podstawie analizy wymaganych od Wykonawców oświadczeń i dokumentów wg formuły „spełnia - nie spełnia”.**

3. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia. **Zamawiający żąda przedłożenia przez te podmiot(y) dokumentów i oświadczeń wskazanych w rozdziale 11.**

4. Zamawiający wzywa wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożą wymaganych przez zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy, lub którzy nie złożą pełnomocnictw, albo którzy złożą wymagane przez zamawiającego oświadczenia i dokumenty, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy, zawierające błędy lub którzy złożą wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane roboty budowlane wymagań określonych przez zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.

**Rozdział 11. Wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających brak podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w okolicznościach o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.**

**W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie**



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich

Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej (objętego PROW na lata 2007 – 2013)

**zamówienia publicznego w okolicznościach o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp**

**wykonawcy zobowiązani są do złożenia następujących oświadczeń i dokumentów:**

- 1) oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego wg wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do SIWZ;
- 2) aktualnego odpisu z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy;
- 3) aktualnego zaświadczenia właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego, potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
- 4) aktualnego zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

**UWAGA:**

A. Jeżeli Wykonawca przedstawi dokumenty, w których wartość podana będzie w innej walucie niż PLN, to dla potwierdzenia spełnienia warunku Zamawiający dokona przeliczenia tej waluty na PLN wg średniego bieżącego kursu wyliczonego i ogłoszonego przez Narodowy Bank Polski z dnia ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych. W przypadku publikacji ogłoszenia w sobotę Zamawiający dokona przeliczenia tej waluty na PLN wg średniego bieżącego kursu wyliczonego i ogłoszonego przez Narodowy Bank Polski z pierwszego dnia roboczego poprzedzającego dzień opublikowania ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych.



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich  
Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej (objętego PROW na lata 2007 – 2013)  
Kursy walut dostępne są pod następującym adresem internetowym:

<http://www.nbp.pl/home.aspx?f=/Kursy/kursy.htm>

## **Rozdział 12. Wymagania dotyczące wadium.**

1. Warunkiem udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego jest wniesienie **wadium w wysokości 120.000,00 zł** (słownie: *sto dwadzieścia tysięcy złotych 00/100*).

2. Wykonawca może wnieść wadium w jednej lub kilku formach przewidzianych w art. 45 ust. 6 ustawy, tj.:

- 1) pieniądzu,
- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
- 3) gwarancjach bankowych,
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r., o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2007r. Nr 42, poz. 275).

3. W przypadku wnoszenia wadium w formie gwarancji, gwarancja musi być gwarancją nieodwołalną, bezwarunkową i płatną na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, sporządzoną zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać następujące elementy:

- nazwę dającego zlecenie (wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego) gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielającej gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib,
- określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją,
- termin ważności gwarancji,
- z treści gwarancji powinno wynikać bezwarunkowe na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy Pzp.

**4. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium przed upływem terminu składania ofert.**

5. Wadium w pieniądzu należy **wnieść przelewem** na konto Zamawiającego: **Bank Spółdzielczy w Białej Rawskiej Nr 31 9291 0001 0125 0552 2000 0020.**

6. W przypadku wadium wnoszonego w pieniądzu, jako termin wniesienia wadium przyjęty



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich  
Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej (objętego PROW na lata 2007 – 2013)  
zostaje termin uznania kwoty na rachunku Zamawiającego.

7. W przypadku wniesienia **wadium w formie innej niż pieniądz - oryginał dokumentu** potwierdzającego wniesienie wadium należy złożyć przed upływem terminu składania ofert w siedzibie Zamawiającego: Gminny Zakład Komunalny, ul. Prez. I. Mościckiego 31/33, Tomaszów Mazowiecki lub dołączyć do oferty.
8. Nie wniesienie wadium w terminie lub w sposób określony w SIWZ spowoduje wykluczenie Wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 2 pkt 2 ustawy.
9. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie art. 46 ust. 1 ustawy Pzp., jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez zamawiającego.
10. Zwrot wadium nastąpi w trybie i okolicznościach określonych w art. 46 ust. 1- ust. 4 ustawy Pzp.

### **Rozdział 13. Termin związania ofertą.**

1. Wykonawca składając ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni .
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
4. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
5. Wykonawca, który nie zgodzi się na przedłużenie okresu związania ofertą albo nie wniesie wadium na przedłużony okres związania ofertą lub w terminie określonym w art. 46 ust. 3 ustawy Pzp zostanie wykluczony z postępowania.
6. Wniesienie środków ochrony prawnej po upływie terminu składania ofert zawiesza bieg terminu związania ofertą do czasu ich rozstrzygnięcia.



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich

Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej (objętego PROW na lata 2007 – 2013)

## **Rozdział 14. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osoby uprawnionej do porozumiewania się z Wykonawcami.**

1. W niniejszym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane będą w formie:

-pisemnej,

-faksem nr (44) 724 70 83, przy czym faks nie dotyczy składania ofert .

### **Zawsze dopuszczalna jest forma pisemna.**

2. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują korespondencję za pomocą faksu - każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania

3. Wykonawca może zwrócić się (pisemnie, faksem) do Zamawiającego o przekazanie SIWZ.

We wniosku należy podać:

1) nazwę i adres Wykonawcy,

2) nr telefonu i faksu,

3) imię i nazwisko osoby upoważnionej do kontaktów z Zamawiającym w sprawach dotyczących niniejszego postępowania,

4) znak postępowania – **GZK.7038-52/11**

4. SIWZ można także odebrać w siedzibie Zamawiającego – Gminny Zakład Komunalny, ul. Prez. I. Mościckiego 31/33, Tomaszów Mazowiecki, w godzinach urzędowania Zamawiającego lub otrzymać drogą elektroniczną [www.ug.tomaszow.maz.bip.cc](http://www.ug.tomaszow.maz.bip.cc)

5. Wykonawca może zwracać się pisemnie do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, w terminie określonym w art. 38 ust. 1 pkt 3 ustawy pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

6. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający ma prawo zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zmiana może nastąpić w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert. W przypadku wprowadzenia takiej zmiany, informacja o tym zostanie zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego – [www.ug.tomaszow.maz.bip.cc](http://www.ug.tomaszow.maz.bip.cc) oraz niezwłocznie przekazana wszystkim Wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia .

7. Jeżeli w wyniku zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich  
Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej (objętego PROW na lata 2007 – 2013)  
nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuża termin składania ofert i informuje o tym wykonawców, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia oraz zamieszcza informację na stronie internetowej.

8. Do kontaktowania się z Wykonawcami Zamawiający upoważnia: Pana Arkadiusza Zerka  
Tel./fax (44) 724 70 83, e-mail: poczta@gzk-tomaszow.pl

### **Rozdział 15. Opis sposobu przygotowania ofert.**

1. Każdy wykonawca może przedłożyć tylko jedną ofertę na całość zamówienia. W przypadku złożenia przez Wykonawcę więcej niż jednej oferty, wszystkie oferty tego wykonawcy zostaną przez Zamawiającego odrzucone.
2. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności w formie pisemnej. Zamawiający nie dopuszcza składani ofert w formie faksu lub drogą elektroniczną.
3. Oferta winna być sporządzona w języku polskim, napisana na maszynie do pisania, komputerze lub pismem ręcznym, nieścieralnym atramentem lub długopisem. W przypadku dołączenia do oferty dokumentów w języku obcym Zamawiający zastrzega, że mają one być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski poświadczonym przez Wykonawcę.
4. Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem oferty.



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich  
Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej (objętego PROW na lata 2007 – 2013)

## 5. Opakowanie i adresowanie oferty:

Ofertę należy umieścić w zamkniętym, nieprzezroczystym opakowaniu (np. koperta) zaadresowanym i opisanym:

Nadawca: Nazwa i adres Wykonawcy (pieczęć)

Adresat: Gminny Zakład Komunalny  
ul. Prez. I. Mościckiego 31/33  
97-200 Tomaszów Mazowiecki

Oferta na: **Budowa oczyszczalni ścieków na terenie wsi Zawada oraz kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Chorzęcin, Godaszewice, Zawada, Gm. Tomaszów Mazowiecki**

**NIE OTWIERAĆ PRZED TERMINEM OTWARCIA OFERT**

**23 stycznia 2012 roku do godz. 11:30**

## 6. Podpisy:

Oferta i oświadczenia muszą być podpisane przez:

**osobę/osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy/Wykonawców** w obrocie prawnym zgodnie z danymi ujawnionymi w dokumentach rejestrowych firmy lub osobę (y), która(e) otrzymała(y) stosowne pełnomocnictwo(a) do podpisania oferty od osób o których mowa wyżej. Podpis winien być opatrzony imienną pieczęcią Wykonawcy lub Pełnomocnika.

## 7. Forma dokumentów i oświadczeń:

- 1) dokumenty i oświadczenia dołączone do oferty składa się w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub Pełnomocnika,
- 2) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie oraz w przypadku podmiotów, o których mowa w § 1 ust. 2 i 3 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2009r., Nr 226, poz. 1817), kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich  
Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej (objętego PROW na lata 2007 – 2013)  
z oryginałem przez Wykonawcę lub te podmioty,

- 3) w przypadku dokumentów lub oświadczeń sporządzonych w językach obcych należy dołączyć tłumaczenie na język polski.

### **8. Tajemnica przedsiębiorstwa:**

- 1) jeżeli według Wykonawcy oferta będzie zawierała informacje objęte tajemnicą jego przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. z 2003r. nr 153, poz. 1503, z późn. zm.), muszą być oznaczone klauzulą NIE UDOSTĘPNIAC – TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA. Zaleca się umieścić takie dokumenty na końcu oferty (ostatnie strony w ofercie lub osobno).
- 2) zastrzeżenie informacji, danych, dokumentów lub oświadczeń nie stanowiących tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o nieuczciwej konkurencji spowoduje ich odtajnienie.

### **9. Zaleca się, aby:**

- a) ewentualne poprawki i skreślenia lub zmiany w tekście oferty (i w załącznikach do oferty) były parafowane przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy lub posiadającą Pełnomocnictwo,
- b) każda zapisana strona oferty (wraz z załącznikami do oferty) była parafowana i oznaczona kolejnymi numerami,
- c) kartki oferty były spięte (z zastrzeżeniem, że część stanowiąca tajemnicę przedsiębiorstwa może stanowić odrębną część oferty),
- d) oferta została opracowana zgodnie ze wzorem załączonym do specyfikacji (wzór stanowi *załącznik Nr 7* do SIWZ).

### **10. Zmiana / wycofanie oferty:**

- a) zgodnie z art. 84 ustawy Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę,
- b) o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty należy pisemnie powiadomić Zamawiającego, przed upływem terminu składania ofert,
- c) pismo należy złożyć zgodnie z opisem podanym w rozdziale 15 niniejszej SIWZ oznaczając odpowiednio „ZMIANA OFERTY”/„WYCOFANIE OFERTY”,
- d) do pisma o wycofaniu oferty musi być załączony dokument, z którego wynika





Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich  
Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej (objętego PROW na lata 2007 – 2013)  
prawo osoby podpisującej informację do reprezentowania Wykonawcy.

### **11. Zwrot oferty bez otwierania.**

Ofertę złożoną po terminie składania ofert Zamawiający zwróci niezwłocznie.

### **Rozdział 16. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.**

1. Ofertę należy złożyć Zamawiającemu w Gminnym Zakładzie Komunalnym, ul. Prez. I. Mościckiego 31/33, Tomaszów Mazowiecki, **w terminie do dnia 23 stycznia 2012 roku, do godz. 11:00**
2. Złożona oferta zostanie zarejestrowana (dzień, godzina) oraz otrzyma kolejny numer.
3. Otwarcie ofert nastąpi w Gminnym Zakładzie Komunalnym, ul. Prez. I. Mościckiego 31/33, Tomaszów Mazowiecki **dnia 23 stycznia 2012 roku o godz. 11:30**
4. Wykonawcy mogą być obecni przy otwieraniu ofert.
5. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
6. Otwierając oferty Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także informacje dotyczące cen, terminu wykonania zamówienia, warunków gwarancji i warunki płatności zawartych w ofertach.
7. Informacje, o których mowa w pkt 5 i 6 przekazuje się niezwłocznie Wykonawcom, którzy nie byli przy otwarciu ofert, na ich pisemny wniosek.
8. **UWAGA** - za termin złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę wpływu oferty do Zamawiającego.

### **Rozdział 17. Opis sposobu obliczania ceny.**

1. Wykonawca określi cenę oferty brutto, która stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe za realizację całego przedmiotu zamówienia, podając ją w zapisie liczbowym i słownie z dokładnością do jednego grosza (dwóch miejsc po przecinku). Ponadto wykonawca poda cenę za wykonanie etapu pierwszego i etapu drugiego zamówienia. Suma cen za wykonanie etapu pierwszego i drugiego musi równać się cenie oferty.
2. Cena oferty brutto jest ceną ostateczną obejmującą wszystkie koszty i składniki związane z realizacją całego przedmiotu zamówienia, w tym m.in. podatek VAT, upusty, rabaty. Cena za etap pierwszy jest ceną ostateczną obejmującą wszystkie koszty i składniki związane z realizacją części przedmiotu zamówienia oznaczonej jako etap pierwszy, w tym m.in.



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich  
Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej (objętego PROW na lata 2007 – 2013)  
podatek VAT, upusty, rabaty. Cena za etap drugi jest ceną ostateczną obejmującą wszystkie koszty i składniki związane z realizacją części przedmiotu zamówienia oznaczonej jako etap drugi, w tym m.in. podatek VAT, upusty, rabaty.

3. Jeżeli złożona oferta powodować będzie powstanie obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrz wspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do oferowanej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

4. W formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 7 do niniejszej specyfikacji należy wskazać cenę wykonania przyłączy. Wskazana cena musi być uwzględniona przez Wykonawcę w całkowitej cenie oferty oraz w odpowiednio w cenie etapu drugiego.

## **Rozdział 18. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.**

**Cena ofertowa** - znaczenie 100 pkt

$$KC = \frac{C_N}{C_{OB}} \times 100 \text{ (max liczba punktów w ocenianej pozycji)}$$

Gdzie:

KC – ilość punktów przyznanych Wykonawcy,

$C_N$  – najniższa zaoferowana cena, spośród wszystkich ofert nie podlegających odrzuceniu,

$C_{OB}$  – cena zaoferowana w ofercie badanej.

Maksymalna łączna liczba punktów jaką może uzyskać Wykonawca wynosi - 100 pkt.

## **Rozdział 19. Informacje o formalnościach, jakie zostaną dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.**

1. Umowa w sprawie realizacji zamówienia publicznego zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej SIWZ oraz danych zawartych w ofercie.

2. Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę.



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich

Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej (objętego PROW na lata 2007 – 2013)

3. W przypadku gdyby wyłoniona w prowadzonym postępowaniu oferta została złożona przez dwóch lub więcej wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego zamawiający zażąda umowy regulującej współpracę tych podmiotów przed przystąpieniem do podpisania umowy o zamówienie publiczne.
4. Zamawiający niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zawiadomi Wykonawców podając w szczególności:
  - 1) nazwę (firmę) i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy (firmy), siedziby i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty wraz ze streszczeniem oceny i porównania złożonych ofert zawierającym punktację przyznaną ofertom i łączną punktację.
  - 2) uzasadnienie faktyczne i prawne wykluczenia wykonawców, jeżeli takie będzie miało miejsce,
  - 3) uzasadnienie faktyczne i prawne odrzucenia ofert, jeżeli takie będzie miało miejsce.
5. Zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie:
  - 1) zamieszczone w siedzibie Zamawiającego poprzez wywieszenie informacji na tablicy ogłoszeń,
  - 2) zamieszczone na stronach internetowych zamawiającego,
6. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich wykonawców, którzy:
  - 1) ubiegali się o udzielenie zamówienia - w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert,
  - 2) złożyli oferty - w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert, podając uzasadnienie faktyczne i prawne
7. W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, zamawiający na wniosek wykonawcy, który ubiegał się o udzielenie zamówienia, zawiadomi o wszczęciu kolejnego postępowania, które dotyczy tego samego przedmiotu zamówienia lub obejmuje ten sam przedmiot zamówienia.
8. Umowa zostanie zawarta w formie pisemnej po upływie terminu przewidzianego na wniesienie odwołania. O miejscu i terminie podpisania umowy Zamawiający powiadomi wybranego wykonawcę.
9. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich

Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej (objętego PROW na lata 2007 – 2013)  
treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej odpowiednio w pkt. 10, 11, 12, 13 i 14:

10. Zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy,

1) zmiany spowodowane warunkami atmosferycznymi, w szczególności:

a) klęski żywiołowe,

b) warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzenie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów,

2) zmiany spowodowane warunkami geologicznymi, archeologicznymi lub terenowymi, w szczególności:

a) niewypały i niewybuchy,

b) wykopaliska archeologiczne nieprzewidziane w SIWZ,

c) odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki geologiczne (kategorie gruntu, kurzawka itp.),

d) odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowych warunki terenowe, w szczególności istnienie podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych.

3) zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności:

a) wstrzymanie robót przez Zamawiającego,

b) konieczność usunięcia błędów lub wprowadzania zmian w dokumentacji projektowej,

4) zmiany będące następstwem działania organów administracji, w szczególności:

a) przekroczenie zakreślonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń itp.,

b) odmowa wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień na skutek błędów w dokumentacji projektowej.

5) Inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące niemożliwością prowadzenia prac.

W razie zaistnienia okoliczności wymienionych w pkt 1-5 Zamawiający i Wykonawca mogą w drodze stosownego aneksu wydłużyć termin realizacji Zamówienia o okresy niezbędne do usunięcia przeszkód w prowadzeniu prac lub okresy w których prowadzeni prac było



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich  
Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej (objętego PROW na lata 2007 – 2013)  
niemożliwe lub znacząco utrudnione. Zmiana dokonana w tym trybie nie może powodować  
zwiększenia wynagrodzenia wykonawcy.

11. Zmiany technologiczne w sposobie spełnienia świadczenia. w szczególności:

- a) konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem projektu,
- b) odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki geologiczne (kategorie gruntu, kurzawka itp.) skutkujące niemożliwością zrealizowania przedmiotu umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych,
- c) odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki terenowe, w szczególności istnienie podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych,
- d) konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa.

W razie zaistnienia okoliczności wymienionych w pkt 1 Zamawiający i Wykonawca mogą w drodze stosownego aneksu odpowiednio zmienić sposób wykonania świadczenia. Zmiana dokonana w tym trybie nie może powodować zwiększenia wynagrodzenia wykonawcy.

12. Zamiana terminów płatności wynagrodzenia należnego wykonawcy w przypadku zaistnienia takiej potrzeby po stronie Zamawiającego. Może ona nastąpić na wniosek Zamawiającego w drodze stosownego porozumienia stron wydłużającego umowy termin płatności o okres do 12 miesięcy. Zmiana dokonana na podstawie niniejszego ustępu nie może powodować wzrostu wysokości wynagrodzenia Wykonawcy.

13. Zamawiający zastrzega możliwość zmiany terminów wykonywania robót będących przedmiotem zamówienia, w tym do przejściowego ich wstrzymania lub ograniczenia zakresu w razie wystąpienia kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami – w takim przypadku zmiany terminów umownych zostaną ograniczone do zmian koniecznych dla uniknięcia kolizji,

14. Zmiana wysokości wynagrodzenia wykonawcy:

- 1) W razie zwiększenia stawki VAT, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich  
Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej (objętego PROW na lata 2007 – 2013)  
umowy celem uwzględnienia nowej stawki VAT i odpowiedniego zwiększenia  
wynagrodzenia Wykonawcy.

2) W razie zmniejszenia stawki VAT, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany  
umowy celem uwzględnienia nowej stawki VAT i odpowiedniego zmniejszenia  
wynagrodzenia Wykonawcy.

## **Rozdział 20. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

1. Zamawiający wymaga wniesienia przez Wykonawcę, zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
2. Wykonawca, którego oferta zostanie **wybrana będzie musiał wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 8 % ceny całkowitej podanej w ofercie.**
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy można wnieść w formach wymienionych w art. 148 ust. 1 ustawy Pzp.
4. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formach wymienionych w art. 148 ust. 2 ustawy Pzp.
5. Oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy musi być dostarczony do Zamawiającego przed podpisaniem umowy.
6. Polisa, poręczenie, gwarancja lub inny dokument stanowiący formę zabezpieczenia należytego wykonania umowy winien zawierać oświadczenie, że na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego, wzywające do zapłaty kwoty z tytułu nienależytego wykonania umowy, zgodnie z warunkami umowy, następuje jej bezwarunkowa wypłata bez jakichkolwiek zastrzeżeń ze strony gwaranta / poręczyciela.
7. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca zobowiązany będzie wnieść przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego:  
**Bank Spółdzielczy w Białej Rawskiej Nr 31 9291 0001 0125 0552 2000 0020** z podaniem tytułu: **„zabezpieczenie należytego wykonania umowy, nr sprawy GZK.7038-52/11”.**
8. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu, za zgodą Wykonawcy, kwota wadium może zostać zaliczona na poczet zabezpieczenia.
9. Zamawiający zwróci kwotę stanowiącą 70% wysokości zabezpieczenia w terminie 30 dni od daty wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane;
10. Zamawiający zwróci kwotę stanowiącą 30% wysokości zabezpieczenia w terminie 15 dni po upływie terminu rękojmi.



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich

Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej (objętego PROW na lata 2007 – 2013)

11. W przypadku, gdyby Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy miało inną formę niż pieniądź, wówczas Wykonawca, przed upływem 30 dni od wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane przedstawi nowy dokument Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy stanowiący 30% wartości dotychczasowego Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy (o ile dotychczasowy dokument nie zawiera automatycznej klauzuli zmniejszającej wartość tego Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy, po przedstawieniu przez Wykonawcę wystawcy Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy, Protokołu Odbioru Końcowego).

## **Rozdział 21. Istotne postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego.**

Istotne postanowienia umowy na wykonanie robót budowlanych określa wzór umowy – załącznik nr 9 do SIWZ.

## **Rozdział 22. Inne informacje.**

Nie przewiduje się:

- 1) ustanowienia dynamicznego systemu zakupów,
- 2) wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

## **Rozdział 23. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.**

Wykonawcom, których interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przepisów wykonawczych jak też postanowień niniejszej SIWZ przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI ustawy Pzp.

## **Rozdział 24. Załączniki do SIWZ.**

1. **Załącznik Nr 1** specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich  
Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej (objętego PROW na lata 2007 – 2013)  
(poza SIWZ),

2. **Załącznik Nr 2** dokumentacja projektowa (poza SIWZ),
3. **Załącznik Nr 3** przedmiar robót (poza SIWZ),
4. **Załącznik Nr 4** wykaz wykonanych w ciągu ostatnich pięciu lat robót budowlanych (w SIWZ),
5. **Załącznik Nr 5** oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (w SIWZ),
6. określonych w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (w SIWZ),
7. **Załącznik Nr 6** oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z postępowania **Załącznik Nr 7** wzór oferty (w SIWZ),
8. **Załącznik Nr 8** wzór harmonogramu rzeczowo – finansowego (poza SIWZ),
9. **Załącznik Nr 9** wzór umowy (w SIWZ).





Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich  
Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej (objętego PROW na lata 2007 – 2013)  
**Załącznik Nr 4 do SIWZ**

### **WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH**

Pieczęć Wykonawcy

**Wykonawca**

**Wykaz wykonanych w ciągu ostatnich pięciu lat robót budowlanych polegające na budowie co najmniej jednego systemu kanalizacji sanitarnej (grawitacyjno – ciśnieniowej) o łącznej długości min 5.000 mb i jednej oczyszczalni ścieków o przepustowości średniej dobowej nie mniejszej niż 250 m<sup>3</sup>/d z podaniem ich wartości, dat wykonania, miejsca wykonania oraz odbiorców.**

Lp.	Przedmiot zamówienia	Całkowita wartość brutto roboty	Termin realizacji		Miejsce wykonania / Nazwa Zleceniodawcy
			Data rozpoczęcia	Data zakończenia	
1.					
2.					
3.					
4.					

**Do niniejszego wykazu dołączono dokumenty potwierdzające, że wyżej wymienione roboty budowlane zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (referencje itp.)**

.....  
podpis osób uprawnionych  
do składania oświadczeń woli w imieniu  
Wykonawcy oraz pieczętka / pieczętka



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich

Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej (objętego PROW na lata 2007 – 2013)

**Załącznik Nr 5 do SIWZ**

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W  
POSTĘPOWANIU OKREŚLONYCH W ART. 22 UST. 1 USTAWY PRAWO  
ZAMÓWIENÍ PUBLICZNYCH**

Wykonawca/wykonawcy.....

**Oświadczenie<sup>1</sup>**

**o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego**

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na:

.....

oświadczam/my że podmiot (y), który reprezentuję (my) spełnia warunki udziału postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego określone w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych

.....dn. ....

.....

podpis osób uprawnionych  
do składania oświadczeń woli w imieniu  
Wykonawcy oraz pieczętka / pieczętka

<sup>1</sup> Podpisuje każdy wykonawca składający ofertę. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie powyższy dokument podpisują wszyscy członkowie konsorcjum lub Pełnomocnik w imieniu całego konsorcjum.



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich  
Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej (objętego PROW na lata 2007 – 2013)  
**Załącznik Nr 6 do SIWZ**

## **Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu**

### ***OŚWIADCZENIE***

*o braku podstaw do wykluczenia wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego*

*W związku z przystąpieniem Wykonawcy:*

.....  
.....  
.....

*do przetargu nieograniczonego na :*

.....

*Oświadczam( my), że brak jest podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego podmiotu, który reprezentuję(my) w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych*

.....  
*data, podpis i pieczęć Wykonawcy*



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich  
Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej (objętego PROW na lata 2007 – 2013)  
**Załącznik Nr 6 do SIWZ**

**WZÓR OFERTY**

**Zamawiający:**

Gminny Zakład Komunalny  
Ul. Prez. I. Mościckiego 31/33  
97 – 200 Tomaszów Mazowiecki

**OFERTA**

**I. Dane Wykonawcy:**

1. Pełna Nazwa:

.....  
.....

2. Adres Wykonawcy:

.....  
.....

3. Regon: .....

4. NIP: .....

5. Tel. .... / Faks .....

6. Adres, na który Zamawiający powinien przysyłać ewentualną korespondencję, jeżeli jest inny niż adres wskazany w pkt 2.

.....  
.....

7. Strona internetowa Wykonawcy:

.....

8. Osoba wyznaczona do kontaktów z Zamawiającym:

Tel. ....

Faks .....

e-mail .....



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich

Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej (objętego PROW na lata 2007 – 2013)

## II. Przedmiot zamówienia.

Odpowiadając na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na **Budowę oczyszczalni ścieków na terenie wsi Zawada oraz kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Chorzęcin, Godaszewice, Zawada, Gm. Tomaszów Mazowiecki.**

Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z wymogami zawartymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia za cenę ryczałtową:

		WYSZCZEGÓLNIENIE	WARTOŚĆ	SŁOWNIE
1.	Etap I – Budowa oczyszczalni ścieków wraz z rozruchem technologicznym	Cena wykonania robót w złotych polskich – netto		
		Wartość podatku VAT – w złotych polskich		
		Cena wykonania robót w złotych polskich - brutto		
2.	Etap II – Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Chorzęcin, Godaszewice, Zawada, Gm. Tomaszów Mazowiecki	Cena wykonania robót w złotych polskich – netto		
		Wartość podatku VAT – w złotych polskich		
		Cena wykonania robót w złotych polskich - brutto		
3.	Całość zadania	<b>Cena wykonania robót w złotych polskich – netto</b>		
		<b>Wartość podatku VAT – w złotych polskich</b>		
		<b>Cena wykonania robót w złotych polskich - brutto</b>		

Całość zadania (wiersz 3. powyższej tabeli) wyniesie: ..... zł brutto.

Słownie brutto: ..... zł.

1. Oświadczamy, że:

1) zapoznaliśmy się z SIWZ, dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, przedmiarem robót i przyjmujemy je bez zastrzeżeń;

2) dokonaliśmy wizji lokalnej przyszłego terenu budowy;

3) zobowiązujemy się wykonać przedmiot zamówienia w terminie:

- oczyszczalnia ścieków wraz z rozruchem technologicznym do dnia:

.....

- budowa systemu kanalizacji sanitarnej do dnia:

.....



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich

Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej (objętego PROW na lata 2007 – 2013)

- 4) na wykonane roboty i zastosowane materiały udzielamy rękojmi i gwarancji zgodnie z warunkami podanymi w SIWZ;
- 5) akceptujemy warunki płatności;
- 6) zapoznaliśmy się z warunkami podanymi przez Zamawiającego w SIWZ i nie wnosimy do nich żadnych zastrzeżeń;
- 7) uzyskaliśmy wszelkie niezbędne informacje do przygotowania oferty i wykonania zamówienia;
- 8) akceptujemy zawarte w SIWZ istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz termin realizacji przedmiotu zamówienia podany przez Zamawiającego;
- 9) uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert;
- 10) podwykonawcom zamierzamy / nie zamierzamy\* powierzyć wykonanie następujących części zamówienia:

a) .....

b) .....

2. W przypadku udzielenia nam zamówienia zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego;

3. Oferta została złożona na ..... stronach;

4. Do oferty dołączono następujące dokumenty i oświadczenia:

- .....
- .....
- .....
- .....
- .....
- .....

....., dn. .... r.

.....

podpis osób uprawnionych

do składania oświadczeń woli w imieniu

Wykonawcy oraz pieczętka / pieczętka

\* niepotrzebne skreślić



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich  
Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej (objętego PROW na lata 2007 – 2013)

**ZAŁĄCZNIK NR 9**

## **UMOWA nr .....2011 (wzór)**

zawarta w dniu .....2012 r. w Tomaszowie Mazowieckim pomiędzy:

**Gminnym Zakładem Komunalnym** z siedzibą przy ul. Prez. I. Mościckiego 31/33 w Tomaszowie Mazowieckim zwanym dalej

„ZAMAWIAJĄCYM”, w imieniu którego działa: Edmund Król - Kierownik GZK

a .....

z siedzibą .....

zarejestrowaną w .....pod numerem .....w dniu.....

reprezentowaną przez:

1. ....

2. ....

zwaną w dalszej części umowy **WYKONAWCĄ**, na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego z dnia ....., przeprowadzonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz.759 i nr 161, poz. 1078 z późn. zm.), o następującej treści:

### **§ 1**

#### **Przedmiot umowy**

Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania, zgodnie ze złożoną ofertą, dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną, obowiązującymi przepisami i normami oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, zadania pn.:

**Budowa oczyszczalni ścieków na terenie wsi Zawada oraz kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Chorzęcin, Godaszewice, Zawada, Gm. Tomaszów Mazowiecki.**

### **§ 2**

#### **Terminy**

1. Strony ustalają, że przedmiot umowy zostanie wykonany w terminie:

**do 30.06.2014 r.**, w tym:

- 1) Wykonanie pierwszego etapu przedmiotu zamówienia i zgłoszenie go do odbioru



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich  
Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej (objętego PROW na lata 2007 – 2013)  
nastąpi nie później niż w **terminie do 30 czerwca 2013 roku**,

2) Wykonanie drugiego etapu przedmiotu zamówienia i zgłoszenie go do odbioru nastąpi nie później niż w **terminie do 30 czerwca 2014 roku**.

2. Termin odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu wynosi 3 dni od daty zgłoszenia do odbioru.

3. Szczegółowy harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji Zamówienia stanowiący załącznik do przyszłej umowy (wzór harmonogramu - załącznik nr 8 do SIWZ opracowano zgodnie z wymogami Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich) zostanie sporządzony przez Wykonawcę i przedłożony Zamawiającemu do akceptacji w terminie 5 dni od dnia zawarcia umowy. Wykonawca będzie informował Zamawiającego o aktualnym poziomie realizacji harmonogramu w ostatnim dniu roboczym każdego miesiąca. Realizację harmonogramu winien we wskazanym wyżej terminie potwierdzić Inspektor Nadzoru Inwestorskiego.

### § 3

#### **Szczegółowe obowiązki stron**

##### **1. Obowiązki Zamawiającego:**

- 1) przekazanie Wykonawcy dokumentacji projektowej w 2 egz. i pozwolenia na budowę w dniu podpisania umowy;
- 2) przekazanie Wykonawcy protokolarnie terenu, gdzie będą wykonywane roboty w terminie 14 dni licząc od dnia podpisania umowy wraz z Dziennikiem budowy;
- 3) zawiadomienie w terminie 7 dni przed rozpoczęciem robót budowlanych organu nadzoru budowlanego, projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem;
- 4) zapewnienie na swój koszt nadzoru inwestorskiego poza nadzorem archeologicznym, który to zapewnia Wykonawca;
- 5) dokonanie odbioru robót i zapłaty umówionego wynagrodzenia.

##### **2. Obowiązki Wykonawcy:**

4. Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) dokonania wizji lokalnej w terenie (na własny koszt) oraz zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny robót. Wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy związanych z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy,





Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich

Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej (objętego PROW na lata 2007 – 2013)

- 2) przejścia protokolarnie terenu, na którym będą wykonywane roboty,
- 3) przygotowania zaplecza budowy,
- 4) zabezpieczenia miejsca wykonywania prac przed dostępem osób trzecich,
- 5) zapewnienia bezpiecznego dojścia do wszystkich obiektów zlokalizowanych w rejonie prowadzonych prac,
- 6) oznaczenia i zabezpieczenia instalacji na powierzchni ziemi oraz urządzeń podziemnych. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót bądź urządzeń (np. istniejącego uzbrojenia, znaki geodezyjne) w toku realizacji prac, Wykonawca ma obowiązek ich naprawienia (doprowadzenia do stanu poprzedniego, wznowienia) na swój koszt,
- 7) przestrzegania przepisów ustawy z dnia 27.04.2001 r. o odpadach (Dz. U. z 2007 r. Nr 39 poz. 251 z późn. zm),
- 8) przestrzegania przepisów bhp oraz przepisów przeciwpożarowych,
- 9) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- 10) uzyskania wszelkich danych i materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy,
- 11) zapewnienia kompletnej obsługi geodezyjnej w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia łącznie z dostarczeniem inwentaryzacji powykonawczej mapy sytuacyjno - wysokościowej w skali 1:500 w 3 egz.,
- 12) wykonania zadania z dołożeniem należytej staranności,
- 13) stosowania materiałów odpowiadających wymogom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z ustawą Prawo Budowlane i przepisami wykonawczymi do ustawy oraz zaleceniami Inspektora nadzoru,
- 14) zawiadomienie Inspektora nadzoru z 3-dniowym wyprzedzeniem o terminie robót ulegających zakryciu. Jeżeli Wykonawca nie poinformuje o tych faktach przedstawiciela Zamawiającego, zobowiązany będzie na jego żądanie odkryć te roboty, a następnie przywrócić je do stanu poprzedniego na swój koszt.,
- 15) udzielenia Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na okres co najmniej 36 miesięcy na wykonany przedmiot zamówienia, licząc od następnego dnia od dnia bezusterkowego odbioru końcowego,
- 16) niezwłocznego sygnalizowania Zamawiającemu zaistnienia istotnych problemów, których Wykonawca, mimo dołożenia należytej staranności nie będzie w stanie rozwiązać we własnym zakresie. Zamawiający zastrzega jednak, że nie będzie wykonywał za Wykonawcę



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich  
Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej (objętego PROW na lata 2007 – 2013)  
działań, do których Wykonawca zobowiązał się na podstawie zawartej umowy,

- 17) uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót i przekazania go protokołem zdawczo odbiorczym Zamawiającemu w dacie odbioru końcowego robót,
- 18) stosowania w czasie prowadzenia robót wszelkich przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego,
- 19) sporządzania miesięcznych raportów z postępu wykonania robót budowlanych do 5 dnia każdego miesiąca,
- 20) wykonanie tymczasowego projektu organizacji ruchu,
- 21) przekazania Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej budowy, w skład której powinny wejść następujące dokumenty:
  - a. inwentaryzacja geodezyjna - trzy egzemplarze,
  - b. protokoły odbiorów technicznych, atesty, gwarancje i świadectwa pochodzenia wbudowanych materiałów i urządzeń potwierdzone przez producenta/dostawcę,
  - c. dokumentacja powykonawcza obiektu wraz z naniesionymi zmianami dokonanymi w trakcie budowy, potwierdzonymi przez kierownika budowy, inspektora nadzoru i projektanta , za zmiany wprowadzone do projektu bez wiedzy Zamawiającego odpowiada wyłącznie Wykonawca.
  - d. oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu z projektem, obowiązującymi przepisami i polskimi normami,
  - e. protokoły badań i sprawozdań ,
  - f. rozliczenie końcowe budowy, z podaniem wykonanych elementów, ich ilości i wartości,
  - g. wyniki badania wody ,
  - h. film z nagrania kamerą wprowadzoną do kolektora po wykonaniu kanalizacji w dwóch egzemplarzach /płyta DVD/
  - i. wszelkich wymaganych prawem instrukcji w tym również p. poz.
- 22) na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.
- 23) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody powstałe w trakcie wykonania przedmiotu umowy.

#### § 4

##### **Przewidywana dopuszczalność umowy o podwykonawstwo.**

1. Wykonawca w uzgodnieniu z Zamawiającym może powierzyć, zgodnie z ofertą



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich

Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej (objętego PROW na lata 2007 – 2013)

Wykonawcy, wykonanie części robót lub usług podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.

2. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje podwykonawcy. Zamawiający wyznacza termin na dostarczenie powyższych dokumentów, termin ten jednak nie może być krótszy niż 3 dni.

3. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania wniosku może zgłosić umotywowany sprzeciw lub zastrzeżenia i żądać zmiany wskazanego podwykonawcy z podaniem uzasadnienia.

4. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.

5. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót Podwykonawcy, Wykonawca będzie zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą.

## § 5

### Wynagrodzenie i zasady rozliczania

1. Strony uzgadniają za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1, wynagrodzenie ryczałtowe ustalone na podstawie uproszczonego kosztorysu ofertowego (załączniki nr 1 do umowy) zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy, w wysokości:

**netto:** .....zł

(słownie: .....)

plus podatek VAT wg obowiązujących przepisów

**podatek VAT** wynosi .....%, czyli .....zł

(słownie: .....)

**brutto:** .....zł

(słownie: .....)

2. Strony ustalają, że wynagrodzenie określone w ust. 1 jest ryczałtowe i zawiera zapłatę za wykonanie wszystkich niezbędnych prac koniecznych do wykonania przedmiotu umowy.

3. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca będzie wystawiać faktury częściowe, po zakończeniu robót do 7 dnia roboczego następującego po dniu protokolarnego odbioru tych



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich  
Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej (objętego PROW na lata 2007 – 2013)  
robót. Wynagrodzenie Wykonawcy rozliczane łącznie fakturami częściowymi nie może przekroczyć 70% całego wynagrodzenia za przedmiot umowy.

4. Wynagrodzenie wykonawcy wypłacane będzie kwartalnie na podstawie miesięcznych raportów postępu wykonania robót, zaakceptowanych przez podpisanie inspektora nadzoru inwestorskiego oraz Inwestora – Gminny Zakład Komunalny w Tomaszowie Mazowieckim.

5. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie zapłacone przelewem z konta Zamawiającego w Banku Bank Spółdzielczy w Białej Rawskiej o nr 10 9291 0001 0125 0552 2000 0010 na konto Wykonawcy podane na fakturze w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury wraz z protokołem odbioru robót podpisanymi przez Inspektora nadzoru i Kierownika budowy.

6. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT – NIP 773-22-71-156, Wykonawca oświadcza, że jest/nie\* jest podatnikiem podatku VAT – NIP.....

7. Za termin dokonania zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

## § 6

### Odbiory

1. Przedmiotem odbioru końcowego będzie wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1.

2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru na podstawie pisemnego powiadomienia tj. pisma złożonego w sekretariacie urzędu lub faksem.

3. Zamawiający wyznaczy termin rozpoczęcia odbioru końcowego najpóźniej w ciągu 14 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.

4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

1) jeżeli wady nadają się do usunięcia może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad;

2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:

a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem – Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie;

b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem – Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru lub danego



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich  
Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej (objętego PROW na lata 2007 – 2013)  
elementu po raz drugi.

5. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad.
6. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem – do czasu usunięcia tych wad.
7. Za datę zakończenia robót przyjmuje się datę powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o gotowości do odbioru końcowego.

## § 7

### Gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na okres **36 miesięcy** na wykonany przedmiot zamówienia, licząc od następnego dnia od dnia bezusterkowego odbioru końcowego.
2. W przypadku wystąpienia wad w okresie gwarancji i rękojmi, Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do ich usunięcia w terminie 5 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego.
3. Termin usunięcia wad zostanie wyznaczony przez Zamawiającego.
4. Zamawiający zobowiązuje się, w okresie gwarancji, do przeprowadzania przeglądów gwarancyjnych robót budowlanych.
5. O terminie przeglądu gwarancyjnego Zamawiający zawiadomi Wykonawcę na piśmie, co najmniej 7 dni przed wyznaczonym terminem.
6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zaleceń zawartych w protokole z przeglądu gwarancyjnego w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.

## § 8

### Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w dniu zawarcia umowy, w kwocie stanowiącej 8 % wynagrodzenia brutto za wykonanie całego przedmiotu umowy, określonego w § 1.
2. Zabezpieczenie jest wniesione w formie: .....
3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca na rachunek bankowy Zamawiającego w Banku Spółdzielczym w Białej Rawskiej nr 31 9291 0001 0125 0552



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich  
Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej (objętego PROW na lata 2007 – 2013)  
2000 0020.

4. Zamawiający zwróci Wykonawcy kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy, w następujący sposób:

1) 70% wysokości zabezpieczenia w terminie 30 dni od daty wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane;

2) 30% wysokości zabezpieczenia w terminie 15 dni po upływie terminu rękojmi.

5. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w innej formie niż pieniądź:

1) gwarancja / poręczenie\*.....na kwotę .....zł (równa 100% sumy zabezpieczenia), będąca gwarancją / poręczeniem\* zgodnego z umową wykonania prac ważna będzie od dnia zawarcia umowy do dnia .....(termin umowy wykonania prac + 7 dni);

2) gwarancja / poręczenie\*.....na kwotę .....zł (równa 30% sumy zabezpieczenia), będąca gwarancją / poręczeniem\* usunięcia przez Wykonawcę wad stwierdzonych w okresie rękojmi ważna od dnia ..... (termin odbioru końcowego prac) do dnia ..... (okres rękojmi).

6. W przypadku zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy i wygaśnięcia ważności gwarancji/poręczenia\*..... Zamawiający ma prawo potrącić z faktury Wykonawcy za wykonane prace zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości podanej w umowie, na co Wykonawca wyraża zgodę.

7. W przypadku nienależytego wykonania przedmiotu umowy zabezpieczenie lub jego część niezbędna do pokrycia kosztów usunięcia wad wraz z odsetkami będzie wykorzystane przez Zamawiającego do zgodnego z umową wykonania prac lub do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi, na co Wykonawca wyraża zgodę.

## § 9

### Reprezentanci stron

1. Zamawiający powoła Inspektora nadzoru .

2. Wykonawca ustanawia Kierownika budowy w osobie .....



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich  
Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej (objętego PROW na lata 2007 – 2013)

## **§ 10**

### **Kary umowne**

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne :
  - 1) z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wartości umowy brutto;
  - 2) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wartości umowy brutto za każdy dzień opóźnienia.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % wartości umowy brutto.
4. Kara umowna powinna być zapłacona przez Stronę, która naruszyła postanowienia umowne w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez Stronę drugą z żądaniem zapłaty.
5. Zamawiający, w razie opóźnienia w zapłacie kar po stronie Wykonawcy, może potrącić należną mu kwotę z dowolnej należności Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania odszkodowania przewyższającego wysokość kary umownej.

## **§ 11**

### **Postanowienia końcowe**

1. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy Wykonawca jest zobowiązany przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.
2. Reklamację wykonuje się poprzez skierowanie konkretnego roszczenia do Zamawiającego.
3. Zamawiający ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego przez Wykonawcę roszczenia w terminie 21 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
4. W razie odmowy przez Zamawiającego uznania roszczenia Wykonawcy, względnie nie udzielenia odpowiedzi w terminie, o którym mowa w ust. 3 – Wykonawca uprawniony jest do wystąpienia na drogę sądową.
5. Ewentualne spory wynikłe w toku realizacji niniejszej umowy rozpatrywane będą przez właściwy rzeczowo sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności .



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich

Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej (objętego PROW na lata 2007 – 2013)

7. Niedopuszczalna jest, pod rygorem nieważności, taka zmiana niniejszej umowy oraz wprowadzenie takich postanowień, które byłyby niekorzystne dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy; nie dotyczy to sytuacji, gdy konieczność wprowadzenia takich zmian wyniknie w rezultacie okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub gdy zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.

8. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy również w przypadkach, gdy Wykonawca realizuje przedmiot umowy niezgodnie z ustalonymi warunkami oraz poleceniami przedstawiciela Zamawiającego.

10. Odstąpienie od umowy, zgodnie z ust. 9 może nastąpić w terminie 15 dni, licząc od daty powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o powyższych okolicznościach.

11. W przypadku, o którym mowa w ust. 8 i 9 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

12. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy: ustawy z dnia 29.01 2004 r. – Prawo zamówień publicznych ( Dz.U.z 2010 r. Nr 113 poz.759 i nr 161, poz. 1078 z późn. zm ), przepisy Prawa Budowlanego z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz.1118 z późn.zm.), przepisy kodeksu cywilnego.

13. Umowę niniejszą sporządzono w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach: 2 dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.

14. Załącznikami niniejszej umowy są :

- 1) Oferta Wykonawcy;
- 2) SIWZ z załącznikami
- 3) Harmonogram rzeczowo-finansowy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**